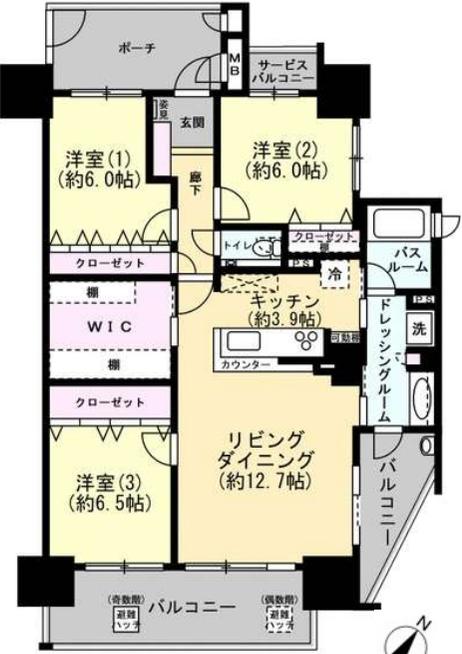


中古
マンション

名称	階層・間取り・面積	価格
サーパス倉敷駅東レジデンス	14階/3LDK+WIC/85.89㎡	4,580 万円



※間取りは現況を優先します。

交通	JR山陽本線「倉敷」駅まで徒歩7分(約490m) バス停「昭和町」停留所まで徒歩1分(約50m)
土地	所在地(住居表示) : 倉敷市昭和一丁目1番35 権利 : 所有権 (持分 8589/329224) 敷地面積 : 842.75㎡ 用途地域 : 商業地域
建物	専有面積(壁芯) : 85.89㎡ (約25.98坪) バルコニー面積 : 15.68㎡(約4.74坪) ポーチ面積 : 7.87㎡(約2.38坪) 間取り : 3LDK+WIC 構造・規模 : 鉄筋コンクリート造 地上15階建 所在階 : 14階 一棟の総戸数 : 42戸(管理事務室は除く) 建築年月 : 2020年(R2)2月 分譲会社 : 株式会社 穴吹工務店 施工会社 : 株式会社 大京穴吹建設 設計・監理 : 株式会社穴吹工務店本社一級建築士事務所
管理	管理会社 : 株式会社穴吹コミュニティ 管理形態 : 日勤 管理方式 : 全部委託 管理費 : 10,700円(月額) 修繕積立金 : 7,300円(月額・現在)
引渡	現況 : 居住中 引渡時期 : 相談
その他備考	◆敷地内駐車場: 空き有り(機械式駐車場) ※空き状況は管理会社へ要確認 ◆インターネットサービス保守料:2,835円(月額) ◆サーパスエスコートサービス維持管理費:495円(月額) ◆サーパスSOS24利用料:495円(月額) ※ペット可

担当者からの「おすすめ」ポイント

- ◆OP: 1部屋をウォークインクローゼットに変更・洋室(1)クローゼット拡張・洋室(3)クローゼット拡張・玄関に姿見設置・システムキッチンに食洗機採用・ガスコンロ→IHヒーターに変更・センサー式自動水栓採用・キャブボード設置・トイレに手洗いカウンター設置・玄関エスコートカード採用・ユニットバスカウンター変更
- ◆オプションでマンションで足りなくなる収納を十分に確保♪
- ◆マンションならではの高層階・南東角部屋にて眺望・風通し良好
- ◆バルコニーにはスロップシंक完備でお手入れやガーデニングも可能♪
- ◆オールフローリング仕様でお掃除もラクラク♪

ライフインフォメーション

- ◆万寿小学校まで徒歩6分(約450m)
- ◆東中学校まで徒歩15分(約1,160m)
- ◆山陽マルナカ倉敷駅前店まで徒歩2分(約90m)
- ◆セブンイレブン倉敷幸町店まで徒歩5分(約390m)
- ◆三井アウトレットパーク倉敷まで徒歩10分(約800m)
- ◆倉敷中央病院まで徒歩7分(約520m)
- ◆倉敷郵便局まで徒歩7分(約530m)



株式会社 和田コーポレーション

株式会社 和田コーポレーション(岡山・高松・徳島・高知・松山)
岡山県岡山市北区新屋敷町一丁目9番27号 国土交通大臣(5)第6884号
TEL:086-250-6776 FAX:086-250-6863

ロイヤルガーデン 検索



0120-017-553

LINE公式アカウント

QRコードを読み取ることで、担当者で直接やり取りができます!! →→→



広告掲載: 不可